

ПРОТОКОЛ № 2023-3

заседания членов Правления Коллектива индивидуальных застройщиков
«Западный»

14 декабря 2023 г.

г. Архангельск

Место проведения: ул.Стрелковая, д.26, корп.1.

Присутствуют: 3 члена Правления (Борисов Е.К., Коновалов В.В., Межевых В.И.) из 3 по списку. Кворум есть (Явка составила 100%).

Повестка заседания:

1. О выборе председателя и секретаря заседания.
2. Об утверждении повестки заседания.
3. О выборе председателя Правления.
4. Утверждение сметы доходов и расходов КИЗ «ЗАПАДНЫЙ», тарифа на содержание жилого помещения в части платы за услуги по управлению многоквартирным домом и за содержание общего имущества и его текущего ремонта на 2024 год.

1. Борисов Е.К. предложил членам Правления, избранным по итогам голосования на внеочередном перевыборном собрании членов КИЗ «Западный» (протокол № 1 от 13.12.2023), проводившемся с 04.12.2023 по 10.12.2023 включительно, для избрания председателем заседания кандидатуру Коновалова В.В.. Коновалов В.В. предложил избрать секретарем заседания Межевых В.И.. Других предложений, замечаний по предложенным кандидатурам не поступило. Коновалов В.В. предложил провести голосование по предложенным кандидатурам председателя и секретаря заседания.

Результаты голосования по 1 вопросу «О выборах председателя и секретаря заседания членов Правления КИЗ «ЗАПАДНЫЙ» »:

«За»	голосов 3 (100 %).
«Против»	голосов 0
«Воздержались»	голосов 0.

Решение по 1-ому вопросу принято единогласно: Утвердить председателем заседания Коновалова В.В., секретарем заседания Межевых В.И..

2. Коновалов В.В. огласил повестку заседания и предложил членам Правления провести голосование по предложенной повестке.

Результаты голосования по 2 вопросу «Об утверждении повестки заседания»:

«За»	голосов 3 (100 %).
«Против»	голосов 0.

«Воздержались» голосов 0.

Решение по 2-ому вопросу принято единогласно: Повестку заседания утвердить.

3. Борисов Е.К. предложил членам Правления для избрания на должность председателя Правления кандидатуру В.В. Коновалова. Иных предложений, замечаний по предложенной кандидатуре не поступило. Коновалов В.В. предложил Правлению провести голосование по предложенной кандидатуре.

Результаты голосования по 3 вопросу «Выборы»:

«За» голосов 3 (100,00 %).

«Против» голосов 0.

«Воздержались» голосов 0.

Решение по 3-ему вопросу принято единогласно: Избрать Коновалова В.В. на должность председателя Правления КИЗ «ЗАПАДНЫЙ»

4. Коновалов В.В. предложил членам Правления для рассмотрения и утверждения проект сметы доходов и расходов КИЗ «ЗАПАДНЫЙ» и размер тарифа платежей собственников/нанимателей помещений в многоквартирном доме за содержание жилого помещения на 2024 год в размере в части платы за услуги по управлению многоквартирным домом (13,27 руб./м²) и за содержание общего имущества и его текущего ремонта (28,50 руб./м²) 41,78 руб./м². Иных предложений, замечаний по предложенной смете не поступило. Коновалов В.В. предложил правлению утвердить смету доходов и расходов КИЗ «ЗАПАДНЫЙ» и тариф платежей.

Результаты голосования по 4 вопросу «Утверждение сметы доходов и расходов КИЗ «ЗАПАДНЫЙ» на 2024 год.»:

«За» голосов 3 (100,00 %).

«Против» голосов 0.

«Воздержались» голосов 0.

Решение по 4-ому вопросу принято единогласно: в соответствии с п.2 ст. 154 и п.1 ст. 156 ЖК РФ, п.п. 12.1, 14.4.2 устава КИЗ «ЗАПАДНЫЙ» утвердить на 2024 год смету доходов и расходов КИЗ «ЗАПАДНЫЙ» и тариф платежей собственников/нанимателей помещений в многоквартирном доме за содержание жилого помещения на 2024 год в части платы за услуги по управлению многоквартирным домом (13,27 руб./м²) и за содержание общего имущества и его текущего ремонта (28,50 руб./м²) 41,78 руб./м².

Председатель заседания

/ Коновалов В.В.

Секретарь

/ Межевых В.И.

